



ISATS Ing. Prašnička s. r. o.
Dukelská 465/24
370 01 České Budějovice

VÁŠ DOPIS č. j. /ZE DNE
24. 9. 2019

NAŠE č. j.
720/19/KAN

VYŘIZUJE/LINKA

SUŠICE DNE
4. 12. 2019

Koordinované závazné stanovisko
„ÚV Sušice - celková obnova řídicího systému, M+R a elektroinstalace
SO01 - Oprava kabeláže vodních zdrojů“

Městský úřad Sušice požádal dne 24. září 2019 Jaroslav Janků ze společnosti ISATS Ing. Prašnička s. r. o., Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice, o vyjádření k úpravě dotčených pozemků u akce „ÚV Sušice - celková obnova řídicího systému, M+R a elektroinstalace SO01 - Oprava kabeláže vodních zdrojů“ na pozemcích st. p. č. 1001, 534 a p. č. 1069/39, 1069/63, 1069/64, 1069/81, 1069/51, 1069/20, 1069/23, 1069/78, 1069/60, 1069/21, 1069/77, 1069/72, 1069/70, 1069/25, 1069/32, 1069/52 v k. ú. Sušice nad Otavou.

Jedná se o opravu seznamu stavbou dotčených pozemků při zachované původní navržené trase kabeláže.

Investorem je Město Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice.

Byla předložena žádost se seznamem stavbou nově nedotčených pozemků.

Městský úřad Sušice jako dotčený orgán (dále jen „městský úřad“) vydává k předložené dokumentaci ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě příslušných zákonů:

1. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

Z předloženého materiálu vyplývá, že veřejné zájmy na úseku státní správy ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou v kompetenci našeho MěÚ, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

2. Orgán ochrany přírody a krajiny:

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

sděluje, že k výše uvedené akci nemá námitek za předpokladu, že veškeré dřeviny nacházející se v blízkosti navrhované stavby budou důkladně ochráněny např. dle normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ nebo Standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017“, z důvodu vyloučení jejich poškození včetně jejich kořenových systémů, chápané dle § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších změn, jako nedovolené zásahy do dřevin. Jedná se především o respektování kořenových zón dřevin, mechanické ochrany kmenů dřevin či vyvarování se poškozování korun dřevin.

Záměrem bude zasahováno do prostředí údolní nivy vodních toků Otava a Volšovka, které jsou ze zákona významnými krajinnými prvky (VKP). Rozsah a charakter navržených prací (dispozičně se jedná o podzemní stavbu) nemá z pohledu velikosti VKP na jeho ekologicko-stabilizační funkci žádný vliv. Po skončení stavebních prací bude terén uveden do původního stavu, čímž nedojde ani k poškození či případnému zničení prostředí VKP. Z tohoto důvodu nebude orgán ochrany přírody vydávat závazné stanovisko k zásahu do VKP dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona.

3. Vodoprávní úřad:

Jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že ke stavbě byl vydán souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a), c) a e) vodního zákona dne 2. 4. 2019 č. j. 955/19/ZPR/Kal a je platný i k výše uvedenému záměru.

4. Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (dále jen „správní orgán“) v souladu s ustanovením § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), na základě podání společnosti ISATS Ing. Prašnička s. r. o., Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice, která zastupuje Město Sušici, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice postupem podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s § 79 odst. 4 zákona o odpadech vydává:

souhlasné závazné stanovisko

z hlediska nakládání s odpady k akci pod názvem „ÚV Sušice - celková obnova řídicího systému, M+R a elektroinstalace SO01 - Oprava kabeláže vodních zdrojů“ na pozemcích st. p. č. 1001, 534 a p. č. 1069/39, 1069/63, 1069/64, 1069/81, 1069/51, 1069/20, 1069/23, 1069/78, 1069/60, 1069/21, 1069/77, 1069/72, 1069/70, 1069/25, 1069/32, 1069/52 v k. ú. Sušice nad Otavou dle předložené žádosti se seznamem stavbou nově nedotčených pozemků.

Odůvodnění:

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Všechny vzniklé odpady musí být shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií a v souladu s požadavky jejich konečného využití. Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. V souladu se zákonem o odpadech má být přednostně zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním, a to buď k vlastním účelům, nebo předáním osobě oprávněné k jeho převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech – tzv. oprávněné osobě (odpadová firma, která má na svou činnost povolení krajského úřadu). Povolená zařízení (oprávněné osoby) jsou zveřejněna na webových stránkách „Registru zařízení“ <https://isoh.mzp.cz>. Uložení na řízenou skládku mohou být odstraňovány pouze odpady, jejichž využití není možné. Při této akci musí být naplněny všechny povinnosti původce odpadů dle ustanovení § 12 a § 16 „povinnosti původců odpadů“ zákona o odpadech.

Vytěženou nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti lze použít ve svém přirozeném stavu pro účel stavby pouze na místě, na kterém byl vytěžen dle § 2 odst. 3 zákona o odpadech.

Při manipulaci s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem (kód odpadu 17 05 04 – Zemina a kamení...) upozorňujeme na dodržení podmínek stanovených v § 12 a následujících ustanovení (zvláště příloha č. 10 a příloha č. 11) vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. S přemísťovanou zeminou lze nakládat v rámci terénních úprav pouze v souladu se zákonem o odpadech. U materiálu použitého k terénním úpravám musí být sledována jeho kvalita (obsah škodlivin – proveden příslušný rozbor) a musí být evidováno jeho množství a původ.

Zároveň upozorňujeme, že ukládat odpady na povrchu terénu lze pouze na základě souhlasu k provozování zařízení dle § 14 odst. 1 nebo odst. 2 dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Doklady o nakládání s veškerými druhy odpadů, které realizací projektu vznikly a rovněž příslušné rozborů navezeného materiálu (zeminy apod.), budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky. Firma, která prováděla tuto akci, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Závazné stanovisko vydané podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech je závazným stanoviskem ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu. Jde o úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání tak lze uplatnit, až po vydání konečného rozhodnutí příslušného správního orgánu.

5. Orgán státní správy lesů:

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále „správní orgán“) příslušný k vydání souhlasu podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 14 odst. 2 lesního zákona Městu Sušice, náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice, zastoupenému společností ISATS Ing. Prašnička s. r. o., Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice

s o u h l a s

k akci: „ÚV Sušice - celková obnova řídicího systému, M+R a elektroinstalace SO01 - Oprava kabeláže vodních zdrojů“, nacházející se na pozemcích st. p. č. 1001, 534 a p. č. 1069/23, 1069/78, 1069/60, 1069/21, 1069/77, 1069/70 a 1069/25 v k. ú. Sušice nad Otavou, dále na lesních pozemcích p. č. 1069/20, 1069/32, 1069/39, 1069/51, 1069/52, 1069/63, 1069/64, 1069/72 a 1069/81 v k. ú. Sušice nad Otavou a do 50 m od lesa – lesních pozemků p. č. 1069/6, 1069/15, 1069/66, 1069/79 a 1069/80 v k. ú. Sušice nad Otavou.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že dle projektové dokumentace jsou stavbou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále „PUPFL“), a části pozemků pod stavbou nebudou po dobu realizace záměru, plnit žádné funkce lesa podle lesního zákona a ani nebudou sloužit lesnímu hospodářství, je zapotřebí, aby v souladu s ustanovením § 13 a následujících lesního zákona byla podána žádost o dočasné odnětí z PUPFL na dobu výstavby, která splňuje veškeré náležitosti uvedené v § 1 platné vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. Dočasné odnětí z PUPFL musí být provedeno pro všechny části lesních pozemků, kde budou prováděny stavební práce. Pokud pro výstavbu uvedeného záměru budou použity i jiné části lesních pozemků (např. ke stání stavebních strojů, dočasné uskladnění materiálu atd.) musí dojít u těchto částí k dočasnému odnětí z PUPFL. Žádost podává ten, v jehož zájmu má k odnětí dojít. OSSL upozorňuje, že k odnětí z PUPFL musí dojít dříve, než započnou stavební práce, či před

využíváním jakékoliv části lesních pozemků k jiným účelům než pro lesní hospodářství, tj. žádost musí být podána před fyzickým započítáním výše uvedeného záměru, ale ne dříve než po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Pro doplnění správní orgán uvádí, že stavebník a ten kdo provádí stavbu je povinen dodržet ustanovení § 13 odst. 3 písm. a) lesního zákona, tj. musí provádět práce tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám a k odstranění případných škod činil bezprostředně potřebná opatření. Podle § 13 odst. 3 odst. b) lesního zákona jsou právnické a fyzické osoby provádějící stavební, těžební a průmyslovou činnost povinny ukládat odklizené hmoty především na neplodných plochách nebo na nelesních pozemcích k tomu určených. Stavebník a ten kdo provádí stavbu je povinen používat vhodné technologické prostředky, technologie a biologicky odbouratelné hydraulické kapaliny a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí (§ 13 odst. 3 písm. d) lesního zákona). Dále jednou ze zakázaných činností v lese je dle § 20 odst. 1 písm. o) lesního zákona znečišťování lesa odpady a odpadky. Tento zákaz se vztahuje i na vlastníka lesa, nájemce nebo toho, kdo užívá les z jiného právního důvodu (§ 20 odst. 3 lesního zákona).

Vzhledem k charakteru stavby (oprava kabeláže - zemní stavba) a s ohledem na vhodné vedení trasy podél cest, správní orgán neshledal s realizací výše uvedeného záměru rozpor s ustanovením lesního zákona, vydal dle § 14 odst. 2 lesního zákona souhlas se stavbou na lesních pozemcích a do 50 m od lesa.

Poučení:

Souhlas vydaný podle § 14 odst. 2 lesního zákona je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Jde o úkon učiněný správní orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání lze tak uplatnit, až po vydání konečného rozhodnutí příslušného správního orgánu.

6. Orgán státní správy ochrany ovzduší:

Z předloženého materiálu vyplývá, že veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, které jsou v kompetenci našeho MěÚ, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

7. Silniční správní úřad:

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Sušice jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k uvedené stavbě sděluje, že umístění inženýrských sítí v pozemku účelové komunikace nepodléhá povolení silničního správního úřadu podle ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích.

8. Orgán státní památkové péče:

Městský úřad Sušice, odbor školství, památkové péče a cestovního ruchu jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že veřejné zájmy na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Předmětná akce má být realizována na území, které není součástí vesnické památkové rezervace či zóny, dále ani městské památkové zóny a ani se v jeho blízkosti nenachází žádná kulturní památka.

Zdejší odbor upozorňuje na fakt, že záměr bude realizován na území s archeologickými nálezy. Stavebník je od doby přípravy stavby povinen dodržovat podmínky vyplývající z ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon).

Podle § 22 odst. 2 památkového zákona je stavebník povinen záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Dokument „Oznámení záměru stavební činnosti na území s archeologickými nálezy nebo jiné činnosti, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů“ je možné stáhnout na následující adrese <http://www.mestosusice.cz/mususice/formulare.asp>).

Podle § 23 památkového zákona jsou nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací povinni v případě archeologického nálezu učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději do druhého dne.

9. Stavební úřad:

Stavební úřad Městského úřadu Sušice, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 96b odst. 1 stavebního zákona žádost o závazné stanovisko, kterou dne 23. 10. 2019 podala ISATS ing. Prašnička s.r.o., Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice, a tímto

s d ě l u j e,

že na stavbu "ÚV Sušice-celková obnova řídicího systému, M+R a elektroinstalace SO01-Oprava kabeláže vodních zdrojů", na pozemku st. p. 1001, 534, parc. č. 1069/39, 1069/63, 1069/64, 1069/81, 1069/51, 1069/20, 1069/23, 1069/78, 1069/60, 1069/21, 1069/77, 1069/72, 1069/70, 1069/25, 1069/32, 1069/52 v katastrálním území Sušice nad Otavou v souladu s § 96b odst. 1 písm. a) stavebního zákona se závazné stanovisko nevydává.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro povolení stavby.

Závěr:

Městský úřad Sušice na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska jím chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu realizovat, za předpokladu dodržení výše stanoveného.


tajemník MěU Sušice

